



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BRATISLAVA

Číslo: KPUBA-2018/20984-2/87096/
Bratislava 05.11.2018



Právoplatné je právoplatné

12-11-2018

12-11-2018



Krajský pamiatkový úrad Bratislava podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), ktorý je vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto

rozhodnutie:

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“) podľa § 32 ods. 2 pamiatkového zákona po preskúmaní predloženej žiadosti k zámeru obnovy nehnuteľnosti na Zochovej ul. č. 9 v Bratislave I, parc. č. 759, k. ú. Staré Mesto, v rozsahu výmeny hlavných vchodových dverí do budovy školy zo strany Zochovej ulice (ďalej len „zámer“), vlastníkom nehnuteľnosti Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, nehnuteľnosť je národná kultúrna pamiatka (ďalej len „NKP“) zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod evidenčným číslom 483/1 ako škola so záhradou a nachádza sa v pamiatkovej zóne Bratislava – centrálna mestská oblasť (ďalej len „pamiatková zóna“), posudzuje podľa § 32 ods. 4 práce predpokladané v zámere ako prípustné a pre ich vykonanie určuje KPÚ BA tieto podmienky:

1. Novodobú vstupnú dverň výplň nahradiť za historickú analógiu realizovať ako masív s profilovanými kazetami a doplnením kópie historických závesov, kľučky a pod., podľa vzoru historických remeselných prvkov na objektoch realizovaných po roku 1900 v štýle tzv. budapeštianskej secesie.
2. Pre realizáciu historickej analógie vstupnej brány bude vybratý zhotoviteľ so špecializáciou na stolársku umelecko-remeselnú výrobu, ktorý preukáže relevantné odborné skúsenosti a prax so zhotovením kópií historických drevených umelecko-remeselných prvkov.
3. Pred realizáciou zámeru zvolá vlastník prerokovanie za účasti KPÚ BA a zhotoviteľa, na ktorom bude spresnený návrh výplne brány odvodený z dobových analógií a s prihliadnutím na tvaroslovné prvky architektonického stvárnenia školskej budovy postavenej okolo roku 1910, podľa podmienky č.1. Závery z prerokovania návrhu budú zapracované do prípravnej grafickej dokumentácie, ktorá bude predložená na schválenie KPÚ BA. Schválená dokumentácia bude podkladom pre realizáciu vstupnej výplne v zmysle vyššie uvedených podmienok tohto rozhodnutia.
4. Začiatok realizačných prác ohlásí vlastník predmetnej nehnuteľnosti v predstihu, preukázateľne písomnou formou na KPÚ BA, počas realizačných prác bude KPÚ BA vykonávať štátny pamiatkový dohľad.
5. Každú závažnú zmenu oproti schválenému zámeru a zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

Toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.