

Toto rozhodnutie je podkladom k vydaniu rozhodnutia iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy.

Odôvodnenie

KPÚ BA prijal žiadosť od vlastníka školskej budovy na Zochovej ulici č. 9 v Bratislave I, ktorá je NKP a nachádza sa na území pamiatkovej zóny. Secesne stvárnená školská budova s príľahlým dvorom bola postavená v roku 1910 stavebným majstrom Salzleitnerom. Náročný objekt v pôdoryse koncipovaný do tvaru L je autenticky zachovanou súčasťou zástavby na Zochovej ulici a predstavuje harmonickú súčasť kompaktno zachovaného historického urbanizmu v riešenej časti územia pamiatkovej zóny. Pamiatkové hodnoty uvedenej architektúry sú koncentrované v autenticky zachovanej historickej hmotovo-priestorovej skladbe, ako aj v slohovej úprave interiéru a priečelí. Predmetná NKP je nositeľom architektonickej, urbanistickej hodnoty, ako aj hodnoty vzťahu s pamiatkovým prostredím, v ktorom sa nachádza.

Vzhľadom na vyššie uvedené KPÚ BA pri posudzovaní predmetného podania zbral do úvahy rozsah zámeru a preveroval podklady pre stanovenie metodického postupu výmeny novodobej drevenej výplne hlavného vstupu do budovy. Z dostupne známych archívnych podkladov nie je možné určiť pôvodný výraz výplne hlavného vstupu, avšak je možné odvodiť ho od analogických príkladov. Pravdepodobne v období cca 70-tych rokov 20.st. bol hlavný vstup stavebne zmenšený a pôvodná výplň nahradená novodobou. Pozostatok pôvodného vstupu je doposiaľ čitateľný a ponechaný ako svetlík. Vzhľadom na typológiu architektúry koncipovanej z vplyvu tzv. budapešianskej secesie v období po roku 1900 KPÚ BA stanovil podmienky tohto rozhodnutia na doriešenie tvaroslovného výrazu hlavného vstupu ako slohovej analógie.

Z dôvodu ochrany hodnôt národnej kultúrnej pamiatky a prostredia pamiatkovej zóny (exaktného stanovenia pamiatkových hodnôt a primeraného spôsobu ochrany, obnovy a prezentácie architektonických a výtvarných prvkov) rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Vzhľadom na vyššie uvedené je zámer obnovy prípustný pri dodržaní podmienok stanovených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na Krajský pamiatkový úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Doručuje sa

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Na vedomie

MÚ MČ Staré Mesto, odd. stavebné, Vajanského nábr. 3, 814 21 Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Bratislava – na založenie do spisu